

CONFCOOPERATIVE

Confederazione Cooperative Italiane

Associazione nazionale di rappresentanza, assistenza, tutela e revisione del movimento cooperativo, riconosciuta giuridicamente con D.M. 12 Aprile 1948 ai sensi del D.L.C.P.S. 14 Dicembre 1947, n. 1577

SEDE CENTRALE: Via Torino, 146- 00184 Roma

VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI AI SENSI DEL D. Lgs. 2 AGOSTO 2002 N. 220**VERBALE DI REVISIONE**

(conforme al modello approvato con D.M. 12/06/2017 del Ministero delle Imprese e del Made in Italy)

SEZIONE I - Rilevazione**DATI IDENTIFICATIVI**

Biennio di revisione: 2025 / 2026 - II Revisione eseguita dal 30/06/2026 al 10/07/2026
 Anno di revisione: 2026

Data delle eventuali dichiarazioni sostitutive prodotte (art. 6, comma 6, D. Lgs. 220/02):

Denominazione dell'ente	ARMADILLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	
Matricola	46756	
Sede legale (indirizzo, telefono, e-mail, sito WEB) *Si raccomanda al revisore di verificare che la pec sia univoca ed attiva, in caso negativo, diffidare la cooperativa alla regolarizzazione della stessa.	Via VIA BOTERO 16/A Provincia ROMA Comune ROMA Cap 00179 Telefono 06/97619575 Fax e-mail l.dellavolpe@armadilla.coop PEC* armadilla@pec.confcooperative.it armadilla@pec.confcooperative.it Sito Web www.armadilla.coop	
Eventuale sede amministrativa	Via Provincia Comune Cap Telefono Fax e-mail Sito Web	
Data costituzione	18/12/1984	
Termine della società	Indeterminato ☒	
Codice Fiscale	06799470585	
Data ultima revisione	22/01/2026	
Soggetto che ha disposto la revisione	CONFCOOPERATIVE	
Data eventuale ultima certificazione bilancio		

Codice attività	96.99.99 Tutte le altre attività varie di servizi alla persona n.c.a.		
Posizione Albo Società Cooperative	Mutualità prevalente	☒	
	Mutualità non prevalente	☐	
	Non iscritta	☐	
	N. iscrizione Albo A133792		
Categoria cui appartiene l'ente cooperativo	Coop sociali		
Data ultima modifica statutaria	15/10/2021		
Aderente a:		N. Matricola	
CONFCOOPERATIVE	☒	27/08/1996	46756
LEGACOOP	☐		
UNCI	☐		
AGCI	☐		
UNICOOP	☐		
UECOOP	☐		
Ministero delle Imprese e del Made in Italy	☐		
Regione Autonoma Friuli Venezia-Giulia	☐		
Regione Siciliana	☐		
Regione Autonoma Valle d'Aosta	☐		

Rappresenta l'ente cooperativo, nel corso della revisione, il Sig.

PASQUINI

MARCO

in qualità di*: legale rappresentante

identificato con documento

YCO192197 CON SCADENZA 4 SETTEMBRE DEL 2032

² (in caso di delega allegare la stessa e copia del documento del legale rappresentante)

assistito da

*) Nel caso in cui il delegato del legale rappresentante non fornisca esaustivamente le notizie richieste il revisore deve esigere la presenza del legale rappresentante.

Redige il presente verbale il/i Sig.

FRANCESCA FANTOZZI

iscritto/i al n. 00755/1533 dell'elenco tenuto presso il Ministero delle Imprese e del Made in Italy (art. 7, comma 6,

D. Lgs 220/02), in qualità di revisore incaricato da Confcooperative

presso (luogo dove si svolge la revisione) Sede legale della cooperativa

NATURA MUTUALISTICA E ATTIVITA' SVOLTA

REQUISITI INERENTI L'ATTO COSTITUTIVO E LO STATUTO

Lo statuto prevede:

1 - lo scopo mutualistico (art. 2511 c.c.)

☒ Si ☐ No

LA COOPERATIVA HA LO SCOPO DI PERSEGUIRE L'INTERESSE GENERALE DELLA COMUNITA ALLA PROMOZIONE UMANA E ALL'INTEGRAZIONE SOCIALE ATTRAVERSO LA GESTIONE DI SERVIZI SOCIO SANITARI ED EDUCATIVI A FAVORE DI CITTADINI ITALIANI E STRANIERI CHE SI TROVINO IN SITUAZIONI DI DISAGIO E BISOGNO. L'ATTIVITA' DELLA COOPERATIVA, COME DISCIPLINATA DALL'ART. 4 DELLO STATUTO SOCIALE, E' INCENTRATA SULLE ESIGENZE DEI SOCI CHE SI AVVALGONO DELLA COOPERATIVA STESSA PER CONSEGUIRE IL RISULTATO DELL'OGGETTO SOCIALE. NELLO SVOLGIMENTO DELLA SUDETTA ATTIVITA', CONDOTTA NELLO SPIRITO DELLO SCOPO MUTUALISTICO PREVALENTE, PREVISTO DALL'ART. 2512 C.C., LA COOPERATIVA A SEGUITO DELL'ESERCIZIO COLLETTIVO DELL'IMPRESA, è IN GRADO DI FORNIR AI PROPRI SOCI BENI E SERVIZI A CONDIZIONI DI VANTAGGIO RISPETTO A QUELLI OFFERTI DAL MERCATO.

- in caso negativo specificare:

2 - l'obbligo della destinazione degli utili netti annuali a riserva legale nella misura prevista dalla legge?

☒ Si ☐ No

3 - l'obbligo della devoluzione di una quota di utili netti annuali ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione (art. 2545 quater, comma 2)?

☒ Si ☐ No

4 - i requisiti della mutualità prevalente di cui all'art. 2514 c.c. ?

☒ Si ☐ No

-ovvero in caso di cooperative a mutualità non prevalente (ex art. 2545 quinquies c.c.)

- le modalità e la percentuale massima di ripartizione dei dividendi tra i soci cooperatori?

☐ Si ☐ No

- l'assegnazione ai soci, da parte dell'assemblea, delle riserve divisibili?

☐ Si ☐ No

5 - la possibilità di ammettere il nuovo socio cooperatore in una categoria speciale in ragione dell'interesse alla sua formazione ovvero del suo inserimento nell'impresa, determinandone il termine massimo di permanenza, i diritti e gli obblighi?

☒ Si ☐ No

6 - la possibilità che la società svolga la propria attività anche con terzi ex art. 2512 c.c.?

☒ Si ☐ No

7 - la definizione dei criteri per la ripartizione dei ristorni?

☒ Si ☐ No

8 - assemblee separate ex art.2540 c.c., per specifiche materie ovvero particolari categorie di soci?

☐ Si ☒ No

9 - assemblee speciali dei possessori degli strumenti finanziari ex art. 2541 cc?

☐ Si ☒ No

10 - Alla luce di quanto sopra e dall'esame dello stesso, lo Statuto è conforme alle previsioni normative? eventualmente specificare:

☒ Si ☐ No

REQUISITI INERENTI L'ATTIVITÀ

Eventuali osservazioni sull'effettivo rispetto delle previsioni Statutarie:

Il Sodalizio sia nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 e che nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 ha rispettato le prescrizioni per la destinazione dell'utile d'esercizio, destinando il 3% ai fondi mutualistici e il residuo alle riserve obbligatorie

10 - Descrizione dell'oggetto sociale e dell'attività effettivamente svolta:

a) oggetto sociale come risultante dallo statuto:

“ARTICOLO 4 DELLO STATUTO SOCIALE “ stralcio “La cooperativa ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi a favore di cittadini italiani, stranieri, immigrati e gruppi di persone che si trovano in situazioni di disagio e bisogno di vario tipo In relazione a questa finalità, la cooperativa può progettare

realizzare e gestire, stabilmente o temporanea [1] mente, anche in contesti di emergenza e di conto terzi: a) asili e centri di accoglienza e di socializzazione degli immigrati, di donne madri con bambino e donne in difficoltà; b) servizi domiciliari di assistenza per gli immigrati; c) analisi, studi e ricerche calamità, per conto proprio o per sulla realtà dell'immigrazione e attività ed interventi volti a favorire l'integrazione di immigrati e/o profughi nel tessuto sociale, con particolare riguardo all'inserimento scolastico dei minori; d) programmi specifici di intervento in aree del sotto [1] sviluppo in Italia e all'estero; e) attività di formazione e/o addestramento per profili professionali destinati ad operare nelle aree del sottosviluppo e dell'educazione alla mondialità; Allegato "B" al n. 2787 di raccolta f) attività di sensibilizzazione dell'opinione pubblica nei confronti del sottosviluppo e dei problemi connessi all'immigrazione; g) attività specifiche di formazione e aggiornamento del personale della scuola - capi d'istituto, docenti e non docenti - sui temi dello sviluppo, la globalizzazione, l'interdipendenza, e l'intercultura e sulle metodologie per l'integrazione della diversità; h) attività di promozione e rivendicazione dell'impegno delle istituzioni pubbliche a favore delle persone emarginate e di affermazione dei loro diritti; i) attività di documentazione per la promozione della solidarietà e cooperazione internazionale e di educazione allo sviluppo; l) mezzi e strumenti di ogni genere e natura destinati a divulgare e diffondere le conoscenze acquisite anche in vista di sensibilizzare l'opinione pubblica nei con [1] fronti di queste stesse realtà e problemi in particolar modo mediante attività editoriale e commercio e convenzioni con enti pubblici e privati; m) la gestione di attività educative e formative in genere a favore dei propri soci e di terzi; n) elaborare e attuare interventi, progetti di ricerca e programmi di cooperazione internazionale finalizzati alla lotta alla povertà, alla promozione della coesione sociale, allo sviluppo sociale ed economico, alla riabilitazione, alla protezione dell'ambiente e delle risorse naturali e alla sicurezza alimentare attraverso l'impegno di ricercatori, operatori sociali, esperti, volontari e cooperanti coinvolgendo gruppi, persone, istituti, imprese, associazioni nelle forme più opportune, nel quadro degli indirizzi strategici definiti dalla comunità internazionale. Tra le finalità generali di Armadilla rientrano anche quelle previste dalle Leggi, Regolamenti, Delibere e Comunicazioni in materia di cooperazione e di aiuto ai paesi terzi dell'Italia, del [1] l'Unione Europea e delle Nazioni Unite. Per il raggiungimento degli scopi indicati, la coopera [1] iva è altresì impegnata ad integrare - in modo permanente o secondo contingenti opportunità - la propria attività con quella di altri enti cooperativi, promuovendo ed aderendo a consorzi con altre organizzazioni frutto dell'associazionismo cooperativo. La Cooperativa può inoltre svolgere qualunque altra attività, connessa o affine a quelle sopra elencate, comunque finalizzate al proseguimento dello scopo sociale, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni contrattuali di natura immobiliare, mobiliare, industriale e finanziaria, pure necessarie od utili alla realizzazione degli scopi sociali e comunque, sia direttamente che in- direttamente, attinenti ai medesimi. La cooperativa, nel perseguire le proprie finalità indicate, potrà operare anche con persone che non fanno par [1] te della compagine sociale”...

b) attività svolta in concreto:

La Cooperativa risulta impegnata in attività di cooperazione internazionale con il Medio Oriente grazie principalmente ai contributi dell'Agenzia Italiana della Cooperazione allo Sviluppo, all'Undp e hai contributi e ai contributi della Chiesa Valdese e altri contributi di Fondazione private.

11 - L'attività effettivamente svolta e l'oggetto sociale sono coerenti tra loro e con la categoria di iscrizione nell' Albo?

☒ Si ☐ No

- In caso di risposta negativa, specificare:

12 - Oltre all'eventuale Regolamento ex art. 6 della legge n. 142/01, esistono altri regolamenti interni che disciplinano aspetti della vita cooperativa e/o le modalità di attuazione dello scambio mutualistico?

☐ Si ☒ No

- In caso di risposta affermativa, sono redatti ed approvati in conformità dell'ultimo comma dell'art. 2521 c.c.?

Si No

- Descrivere gli aspetti oggetto di regolamentazione:

13 - Nella costituzione e nell'esecuzione dei rapporti mutualistici è rispettato il principio di parità di trattamento tra i soci cooperatori?

☒ Si ☐ No

Specificare le modalità e, in caso negativo indicarne le motivazioni:

Dalla documentazione messa a disposizione si evince che è rispettato il principio di parità di trattamento tra i soci cooperatori.

14 - Il sistema amministrativo dell'ente consente di distinguere lo scambio mutualistico con i soci rispetto ai rapporti con terzi?

☒ Si ☐ No

- Specificare, indicandone le modalità e le eventuali carenze:

L'impianto contabile e amministrativo appare idoneo a distinguere lo scambio mutualistico tra soci e non soci.

15 - Nel Bilancio è documentata la condizione di prevalenza con l'evidenziazione dei parametri di cui all'art. 2513 c.c.?

- Se necessario specificare

☒ Si ☐ No

SCHEDA DI CONTROLLO PER LA VERIFICA DELLA PREVALENZA AI SENSI DELL'art. 2513 C.C.

Il revisore dovrà effettuare la verifica per l'esercizio relativo all'ultimo bilancio approvato e per quello relativo all'esercizio precedente.

		Esercizio N 2025	Esercizio N-1 2024
1) <u>attività svolta prevalentemente in favore dei soci</u>			
Ricavi dalle vendite e dalle prestazioni	$\frac{\text{A1 verso soci}}{\text{Totale A1}} = \%$		
2) <u>attività svolta prevalentemente avvalendosi delle prestazioni lavorative dei soci</u>			
Costo del lavoro	$\frac{\text{B9 verso soci}}{\text{Totale B9}} =$	$\frac{79.523,00}{82.846,00} = 96,0 \%$	$\frac{85.943,00}{86.174,00} = 99,7 \%$
3) <u>attività svolta prevalentemente avvalendosi degli apporti dei soci</u>			
Costo dei beni conferiti	$\frac{\text{B6 conferiti dai soci}}{\text{Totale B6}} = \%$		
Costo della prestazione di servizi ricevuti	$\frac{\text{B7 ricevuti dai soci}}{\text{Totale B7}} =$	$\frac{3.700,00}{3.700,00} = 100,0 \%$	$\frac{80.810,00}{83.069,00} = 97,3 \%$
4) <u>attività svolta realizzando contestualmente più tipi di scambio mutualistico</u> Determinazione dell'eventuale media ponderata per la condizione di prevalenza:			
$\frac{(\text{A1 soci} + \text{B9 soci} + \text{B6 soci} + \text{B7 soci})}{(\text{A1} + \text{B9} + \text{B6} + \text{B7})}$		$= 96,2 \%$	$= 98,5 \%$

N.B.)

- a) Compilare solo la parte relativa alla tipologia di scambio mutualistico realizzato dalla cooperativa.
- b) Solo in caso di cooperative che realizzino contestualmente più tipologie di scambio mutualistico, compilare i relativi punti e determinare la media ponderata.
- c) nelle cooperative di lavoro, al fine di una corretta misurazione della prevalenza, occorre comprendere sia i costi del lavoro subordinato allocati in B9) nel Conto Economico, che quelli relativi a prestazioni autonome rinvenibili in B7). Vedi delibera CCC 08/07/09 per cui: "nelle cooperative di produzione e lavoro ai fini del calcolo della prevalenza vanno computate al numeratore e denominatore (della Voce B 7) le sole forme di lavoro dei soci e dei terzi e non gli altri costi in quanto, questi ultimi, non sono previsti dalla legge vigente".
- d) La prevalenza è verificata se il risultato finale è maggiore del 50%.

- L'attività dell'ente viene svolta in concreto prevalentemente in favore dei soci, ai sensi dell'art. 2512 e 2513 c.c. ? ☒ Si ☐ No
- In caso di risposta negativa, la cooperativa è prevalente di diritto o rientra in uno dei regimi derogatori? Si No
- Specificare:

15 - In caso di cooperativa a mutualità non prevalente:

- sono state effettuate ripartizioni di dividendi tra i soci? ☐ Si ☐ No
- in caso di risposta positiva sono state rispettate le previsioni di cui all'art. 2545 quinquies? Si No
- sono state costituite riserve divisibili? Si No
- in caso di risposta positiva, sono gestite separatamente? Si No
- la gestione separata è riportata in Nota Integrativa? Si No
- sono state effettuate ripartizioni di riserve? Si No
- sono state rispettate le previsioni di cui all'art. 2545 quinquies? N.A.

16 - In caso di cooperativa a mutualità prevalente:

- i criteri di prevalenza ex art. 2513 sono stati rispettati in almeno uno degli ultimi due esercizi? ☒ Si ☐ No
- sono state effettuate ripartizioni di dividendi tra i soci? ☐ Si ☒ No
- in caso di risposta positiva, sono state rispettate le previsioni di cui all'art. 2514 c.c. lettere a)? N.A.
- sono stati emessi strumenti finanziari? ☐ Si ☒ No
- in caso di risposta positiva, sono rispettate le previsioni di cui all'art. 2514 c.c. lettera b)? N.A.

- 17 - In base alle risposte fornite ai punti precedenti, nonché dalle verifiche di cui alla scheda di controllo sulla prevalenza, la cooperativa può essere considerata a mutualità prevalente? ☒ Si ☐ No

- 18 - In caso di perdita o di riacquisto della qualifica di prevalenza la cooperativa ha correttamente ottemperato alle disposizioni di legge? * N.A.

(*) Si ricorda che, in base all'art. 2545 *octies* c.c., sia in caso di perdita che di riacquisto della qualifica di prevalenza, la cooperativa è tenuta a segnalare tali condizioni all'Albo e, in caso di modifica delle previsioni statutarie di cui all'articolo 2514 c.c. o di emissione di strumenti finanziari, a provvedere anche alla redazione dell'apposito bilancio.

-Note ed osservazioni:

Nulla

CATEGORIE DEI SOCI ED EFFETTIVITÀ DELLA BASE SOCIALE

19 - Categorie di soci presenti:

	n. soci cooperatori persone fisiche	n. soci cooperatori persone giuridiche	n. soci finanziatori (persone fisiche) e sottoscrittori di titoli di debito	n. soci finanziatori (persone giuridiche) e sottoscrittori di titoli di debito	n. soci ammessi a categorie speciali
Alla data della revisione	11	0	0	0	0
Al termine del primo esercizio precedente: 31-12 - 2025	9	0	0	0	0
Al termine del secondo esercizio precedente: 31-12 - 2024	9	0	0	0	0

20 – La procedura seguita per l'ammissione, il recesso e l'esclusione dei soci, è conforme alle previsioni di Legge e di statuto?

☒ Si ☐ No

- se necessario specificare:

- ai sensi dell'art. 2527 c.c., i requisiti dei soci sono coerenti con l'attività svolta dalla cooperativa?

☒ Si ☐ No

- se necessario specificare:

21- In presenza di soci ammessi alla categoria speciale, è rispettato il limite di cui all'art. 2527 c.c.?

☐ Si ☐ No

- al termine di un periodo comunque non superiore a cinque anni i soci appartenenti alla categoria speciale sono ammessi a godere dei diritti che spettano agli altri soci cooperatori.

☐ Si ☐ No

- in caso di risposta negativa, specificare:

22 – unità occupate nell'attività sociale alla data della revisione:

Soci n.

7

Non Soci n.

0

BILANCIO

- 23 - Lo schema del bilancio approvato (stato patrimoniale, rendiconto finanziario, conto economico, nota integrativa) è conforme a quanto previsto dal Codice Civile? ☒ Si ☐ No
- 24 - Sono stati rispettati i termini di approvazione del bilancio? ☒ Si ☐ No
- 25 - L'ultimo bilancio approvato risulta regolarmente depositato al Registro delle Imprese? ☒ Si ☐ No
- 26 - L'ente cooperativo è tenuto alla certificazione di bilancio?
- in caso di risposta affermativa provvede regolarmente ex comma 2, art. 15 della Legge 59/92? ☐ Si ☒ No
- Ragione sociale della Società di Revisione incaricata Si No
- 27 - Qual è l'importo del patrimonio netto risultante dal bilancio negli ultimi 2 esercizi?

Anno	2024	Anno	2025
Importo	59.947,00	Importo	62.179,00

28 - Capitale sociale

Anno	2024	Anno	2025
Sottoscritto	5.928,00	Sottoscritto	4.992,00
Versato	5.928,00	Versato	4.992,00

- 29 - Il capitale sociale è suddiviso in: ☒ Quote ☐ Azioni Valore minimo € 51,65

SCHEMA DI CONTROLLO PER LA VERIFICA DEI RISTORNI (BILANCIO CHIUSO AL)

Il revisore dovr  effettuare la verifica per l'esercizio relativo all'ultimo bilancio approvato e per quello relativo all'esercizio precedente

Esercizio	Esercizio
2025	2024

VERIFICA AVANZO DI GESTIONE

A) Avanzo di gestione rettificato

Rigo 21 del Conto Economico

Variazioni in aumento:

- Eventuali ristorni imputati al Conto Economico

Variazioni in riduzione:

- Eventuale D - Rettifiche di valore di attivit  finanziarie del C.E.
(solo se saldo positivo)

- Eventuali proventi straordinari del C.E. ¹

B) Avanzo di gestione generato dai soci: A) x percentuale di prevalenza relativa all'attivit  effettivamente svolta con/a favore dei soci.

VERIFICA IMPORTO DEL RISTORNO

>Cooperative di Lavoro

C) Trattamenti retributivi complessivi corrisposti ai soci

D) Ristorno

>Cooperative di Utenza

E) Ristorno

>Cooperative di Apporto

F) Ristorno

		Esercizio:	
	Data delibera	Organo sociale	Importo
G) Liquidazioni salariali o del prezzo o del servizio			
H) Aumento gratuito del Capitale Sociale			
I) Distribuzione gratuita di titoli (art. 5 Legge n. 59/1992)			
	Data delibera	Esercizio:	Importo
		Organo sociale	
G) Liquidazioni salariali o del prezzo o del servizio			
H) Aumento gratuito del Capitale Sociale			
I) Distribuzione gratuita di titoli (art. 5 Legge n. 59/1992)			

N.B.

1)- E), F) e la somma di G) + H) + I) non pu  essere superiore a B)

2) D) non pu  essere superiore n  a B) n  al 30% di C)

3) La percentuale di prevalenza va eventualmente ricalcolata, depurandola dell'eventuale ristorno gi  imputato a costo e dai valori relativi all'eventuale fruizione di regimi derogatori della prevalenza da parte dell'ente.

4) Il revisore valuter  eventuali scostamenti qualora la cooperativa produca una dettagliata contabilit  analitica per centri di costo, accessi a soci e non soci.

1) Considerata la soppressione della sezione "E" del conto economico, nel calcolo dell'avanzo della gestione mutualistica non si dovr  tener conto degli elementi di entit  o incidenza eccezionali che devono essere indicati in nota integrativa, a condizione che non siano attinenti allo scambio mutualistico tra soci e societ , quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi alle plusvalenze e minusvalenze di natura straordinaria derivanti da trasferimenti d'azienda o di rami d'azienda, alienazione di partecipazioni, immobili e beni non strumentali, nonch  al plusvalore derivante dall'acquisizione delle immobilizzazioni materiali a titolo gratuito.

30 - Gli eventuali ristorni risultano correttamente determinati e ripartiti?

Si No

31 - L'ente cooperativo raccoglie il prestito dai soci?

☐ Si ☒ No

SCHEDA DI CONTROLLO PER VERIFICA CONTABILE DEL PRESTITO DA SOCI

a) patrimonio netto dell'ultimo bilancio¹⁾

€

b) prestito sociale alla data della revisione

€

c) rapporto CICR (b/a)

numero soci alla data della revisione

gg/mm/aa di chiusura dell'ultimo esercizio

1) Il valore del patrimonio da assumere a riferimento per la raccolta del prestito sociale dovrà essere quello risultante dal bilancio consolidato, qualora la società abbia l'obbligo di redigerlo. Se la società, pur avendo l'obbligo di redigere il bilancio consolidato, rientra in una delle ipotesi di esonero previste dalla legge, dovrà considerare il valore del patrimonio individuale rettificato degli effetti derivanti da operazioni con società controllate che sarebbero state elise se fosse stato redatto il bilancio consolidato. Tali rettifiche devono essere illustrate in un prospetto incluso nella nota integrativa del bilancio.

- In caso di risposta affermativa:

- è rispettato il limite individuale?

Si No

- in caso di cooperative con più di 50 soci, è rispettato il rapporto CICR?

Si No

32 - In base alle risposte fornite ai punti precedenti, nonché dalle verifiche di cui alla scheda di controllo sul prestito da soci la raccolta del prestito è svolta correttamente?

Si No

33 - La società è stata destinataria di contributi pubblici dalla data dell'ultima revisione?

☒ Si ☐ No

- Descrizione:

Tipologia	Ente erogatore	Importo
Conto Gestione	MAECI AICS SIRIA 6 SECONDA QUOTA	171.197,42
Conto Gestione	MAECI AICS SIRIA 7 PRIMA QUOTA	534.990,26
Conto Gestione	CAMPAGNA LIBABO	1.694,92
Conto Gestione	CEI LIBANO SECONDA RATA	73.667,00
Conto Gestione	PROGETTO SIRIA	20,00
Conto Gestione	MAECI AICS SIRIA 5 SALDO	57.381,85
Conto Capitale	5 X MILLE REDDITI 2023	2.566,19
Conto Gestione	COMUNE TRICASE	3.500,00
Conto Gestione	MAECI ATS TERRA SANTA SIRIA SECONDA QUOTA	100.000,00

34 - La cooperativa redige il Bilancio Sociale?

☒ Si ☐ No

-Eventualmente specificare:

35 - L'ente è tenuto alla redazione del bilancio consolidato?

☐ Si ☒ No

In caso di risposta affermativa:

- viene regolarmente redatto?

Si No

- viene regolarmente depositato presso il Registro delle Imprese?

Si No

36 - Società partecipate

Società partecipata		Importo di capitale sottoscritto	% se trattasi di Spa o di Srl
BANCA ETICA	S.p.A.	1.835,00	0,0
Cooperfidi italia	s.r.l.	4.250,95	0,0

37 - Dall'ultima revisione l'ente ha presentato le dichiarazioni fiscali (mod. Redditi, Mod. 770, Dichiarazione IVA, IRAP)?

☒ Si ☐ No

- In caso di risposta negativa specificare:

38 - Eventuali note ed osservazioni inerenti i punti da 23 a 37:

Il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 è stato approvato dall'assemblea dei soci in data 21 maggio 2026 ed è stato depositato regolarmente presso la Camera di Commerci di Roma con la ricevuta protocollo PRA/267596/2026/CRMAUTO

Il Bilancio Sociale al 31 dicembre 2025 è stato approvato dall'assemblea dei soci in data 21 maggio 2026 e risulta depositato presso il registro delle imprese di Roma con protocollo PRA/267640/2026/CRMAUTO

RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE

39 – Capacità dell'ente cooperativo di raggiungere gli scopi per cui è stato costituito:

La Cooperativa ha perseguito con regolarità lo scopo mutualistico previsto dallo Statuto, operando nei settori di attività propri delle cooperative sociali di tipo A, nel rispetto della normativa di riferimento. Alla data della verifica la base sociale è composta da 11 soci dei quali 7 sono soci lavoratori a conferma della prevalente partecipazione dei soci allo svolgimento dell'attività mutualistica e due soci sono volontari.

40 – Eventi non attinenti alla gestione caratteristica che hanno provocato sensibili conseguenze sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della società:

41 -INDICATORI DI BILANCIO

	Esercizio 2025	Esercizio 2024
a) – Attivo corrente netto <i>(Attivo circolante – Debiti entro l'eserc. Succ.)</i>	788.993 _ 712.764 = 76.229	543.071 _ 467.700 = 75.371
b) – Margine di Tesoreria <i>[(Attivo circolante – Rimanenze) - Debiti entro l'eserc. Succ.)]</i>	788.993 _ 0 _ 712.764 = 76.229	543.071 _ 0 _ 467.700 = 75.371
c) Quoziente primario di struttura <i>Patrimonio netto (A del Passivo dello SP) / Immobilizzazioni (B dell'Attivo dello SP)</i>	62.179 / 72.469 = 0,86	59.947 / 69.593 = 0,86
d) - Indice di autonomia finanziaria <i>Patrimonio netto (Totale A del Passivo dello SP) / Totale Passivo dello SP</i>	62.179,00 / 862.942 = 0,07	59.947 / 612.664 = 0,10
e) - Reddito Operativo <i>(Valore della Produzione [A del CE] – Costi della Produzione [B del CE] eventualmente depurati dei ristorni)</i> L'indicatore deve essere depurato dagli eventi di carattere eccezionale	818.646 _ 810.329,00 = 8.317,00	873.808,00 _ 866.238,00 = 7.570,00
f) - Incidenza oneri finanziari su ricavi <i>Risultato gestione finanziaria[C del CE] / Ricavi vendite e prestazioni[A1 del CE]</i> L'indicatore deve essere depurato dagli eventi di carattere eccezionale	-5.449 / 754.343 = -0,01	-1.605 / 815.106,00 = 0,00

42 – Eventuali note e osservazioni sulla situazione aziendale con particolare riferimento alle risultanze di cui ai punti 39, 40 e 41:

Gli indici di Bilancio indicano una situazione economico-finanziaria positiva, con un miglioramento della liquidità e dell'autonomia finanziaria. La struttura patrimoniale rimane sostanzialmente equilibrata. La gestione caratteristica risulta comunque in grado di generare risultati economici positivi. Da un ulteriore esame relativamente alla poste di Bilancio dei ratei e risconti passivi è emerso che l'importo è dovuto ad anticipi dei contributi ricevuti per i progetti in essere che hanno avranno rilevanza nell'esercizio successivo.

Si consiglia a gli amministratori di monitorare regolarmente la situazione finanziaria di breve e lungo periodo.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

- Norme sulle S.r.l. ☒
- Norme sulle S.p.a. - Sistema ordinario ☐
- Norme sulle S.p.a. - Sistema dualistico ☐
- Norme sulle S.p.a. - Sistema monistico ☐

SCHEMA 1 - L'ENTE ADOTTA LE NORME DELLE S.R.L.

1. La cooperativa ha meno di nove soci? ☐ Si ☒ No
2. La cooperativa ha meno di venti soci o un attivo patrimoniale inferiore a un milione di euro? (*) ☒ Si ☐ No

(*) attivo patrimoniale elevato a euro 1.438.000 con DM 8.8.2024 GU n.245 del 18.10.2024

ASSEMBLEA DEI SOCI

- 3 - L'Assemblea approva regolarmente il bilancio? ☒ Si ☐ No
- 4 - L'Assemblea ha nominato gli Amministratori/Liquidatori? ☒ Si ☐ No
- 5 - L'Assemblea ha nominato l'Organo di Controllo? ☐ Si ☒ No
- 6 - L'Assemblea ha nominato l'Organo cui spetta eventualmente la revisione legale ai sensi dell'art. 2409-bis c.c.? ☐ Si ☒ No
- 7 - Se lo Statuto non prevede la gratuità delle cariche, l'Assemblea ha determinato
- il compenso degli amministratori? ☒ Si ☐ No
 - il compenso dell'Organo di Controllo? ☐ Si ☐ No

- 8 - Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'Assemblea o su altre forme di raccolta del consenso dei soci:

L'ASSEMBLEA DEI SOCI NEL PERIODO IN ESAME SI E' RIUNITA NELLE SEGUENTI DATE:
- IL 21 MAGGIO 2026 RELATIVO ALL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2025 CON LA RELATIVA DESTINAZIONE DELL'UTILE D'ESERCIZIO E L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO SOCIALE ANNO 2025 E HA DELIBERATO SULLA DESTINAZIONE DELL'UTILE D'ESERCIZIO COME PREVEDE LO STATUTO

IL LIBRO VERBALE ASSEMBLEE SOCI E' STAMPATO FINO ALLA PAGINA 37 UN TOTALE DI 200 PAGINE. RISULTA VIDIMATO REGOLARMENTE CON NUMERO REPERTORIO 13809

Scadenza organo amministrativo: 3 esercizi

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Composizione, carica ricoperta e data di elezione

Carica	Cognome, Nome	Data elezione	Socio
PRESIDENTE	PASQUINI MARCO	29/05/2024	☒
COMPONENTE	BORGHI GIANLUCA	29/05/2024	☒
COMPONENTE	SQUADRANI GIORGIO	29/05/2024	☒

- 9 - La maggioranza degli amministratori è composta da soci cooperatori?

- ☒ Si ☐ No
- 10 - Lo Statuto prevede forme di:
 - amministrazione congiuntiva? ☐ Si ☒ No
 - amministrazione disgiuntiva? ☐ Si ☒ No
- 11 - In caso di risposta affermativa al punto precedente descriverne le modalità: _____
- 12 - Gli Amministratori relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? ☐ Si ☒ No
- 13 - L'Organo di Controllo partecipa alle riunioni del Consiglio di Amministrazione? Si No
- 14 - Vi sono componenti del Consiglio di Amministrazione indicati dallo Stato o da enti pubblici? ☐ Si ☒ No
 - Vi sono componenti del Consiglio di Amministrazione eletti dai possessori degli strumenti finanziari emessi dall'ente? ☐ Si ☒ No
 - Se sì, viene rispettato il limite di un terzo?
- 15 - Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento del Consiglio di Amministrazione:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SI RIUNISCE CON FREQUENZA ADEGUATA ALLE NECESSITA' DELL'ENTE PER DELIBERARE SU I VARI FATTI GESTIONALI TRA LE QUALI LA PREDISPOSIZIONE E L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO E DEL BILANCIO SOCIALE, LA MOVIMENTAZIONE DELLA COMPAGNIE SOCIALE, E SUGLI AGGIORNAMENTI DEI PROGETTI IN CORSO E IN FASE DI AVVIO CHE LA COOPERATIVA ISTAURA. L'ULTIMO VERBALE TRASCRITTO ALLA DATA DELLE VERIFICHE EFFETTUATE E' IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 22 GIUGNO 2026 CHE RISULTA REGOLARMENTE STAMPATO FINO ALLA PAGINA 25 DI 100 IL LIBRO RISULTA REGOLARMENTE VIDIMATO CON NUMERO REPERTORIO 61708 PRESSO IL NOTARIO LUCA AMATO.

AMMINISTRATORE UNICO (parte da compilare in alternativa al Consiglio di Amministrazione)

	Cognome, Nome	Data elezione	Socio
--	---------------	---------------	-------

16. Note e osservazioni sull'attività dell'Amministratore Unico:

17 - L'Amministratore unico relaziona sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Si No

LIQUIDATORI (per cooperative in liquidazione)

	Cognome, Nome	Data nomina	Socio
--	---------------	-------------	-------

18 - I Liquidatori relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Si No

Accertare e indicare tali criteri:

19 - L'Organo di Controllo partecipa alle riunioni dei Liquidatori? Si No

20 - E' stato istituito il registro delle determinazioni/deliberazioni (ovvero sì)? Si No

21 - Note e osservazioni sull'attività dei Liquidatori:

ORGANO DI CONTROLLO

Carica	Cognome, Nome	Data elezione
--------	---------------	---------------

22. Vi sono componenti dell'Organo di Controllo indicati dallo Stato o da enti pubblici? Si No

23. Vi sono componenti dell'Organo di Controllo eletti dai possessori degli strumenti finanziari emessi dall'ente? Si No

24. Se sì viene rispettato il limite di un terzo? Si No

25. I componenti dell'Organo di Controllo sono revisori legali? Si No

26. In caso di risposta negativa, sono scelti in coerenza con l'art. 2397 c.c.? Si No

27. L'Organo di Controllo relaziona sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Si No

28. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'Organo di Controllo:

REVISIONE LEGALE

29. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'Organo che esercita la Revisione Legale:

43 - Gli organi societari sono correttamente costituiti?

44 - Funzionano correttamente?

☒ Si ☐ No

45 - Note ed osservazioni

☒ Si ☐ No

NULLA DA SEGNALARE

46 - Eventuali note ed osservazioni sulla natura mutualistica dell'ente cooperativo sotto il profilo formale e sostanziale, sull'effettività e la composizione della base sociale e sulla reale partecipazione dei soci alla vita sociale:

La Cooperativa ha approvato il regolamento del socio lavoratore 142 ed è conforme alla legge vigente i rapporti di lavoro che la cooperativa istaura con i propri soci sono corretti e applicano il contratto delle cooperative sociali, il quale appare idoneo per l'attività che svolgono. Alla data della verifica i Soci occupati sono 7 soci su 11 due sono soci volontari.

CONTRIBUTO BIENNALE

47 - Calcolo del contributo

Tipologia

Anno di Riferimento 2024

Sezione: Coop sociali

Revisione: Anno 2

Data costituzione: 18/12/1984

In liquidazione dal ¹

- Soci	n.	9
- Capitale sociale	€	5.928,00
- Valore della Produzione ²	€	873.808,00
- Aumento per revisione annuale	€	468,00
- Contributo dovuto	€	2.028,00
(*) il contributo dovuto non include eventuali interessi di mora e sanzioni		
- Contributo versato	€	2.028,00
- Maggiorazione del 10% (per gli enti cooperativi edilizi) ³ dovuta	€	
- Maggiorazione del 10% (per gli enti cooperativi edilizi) ³ versata	€	
- Data scadenza da cui far decorrere il calcolo delle penalità:		28/08/2025

¹) Se l'ente si è posto in liquidazione prima della scadenza di pagamento del contributo assolverà lo stesso per l'importo minimo, altrimenti l'importo dovuto sarà quello relativo alla fascia contributiva normale.

²) Nelle cooperative edilizie il fatturato è determinato prendendo come riferimento il maggior valore tra l'incremento di valore dell'immobile rilevato nelle voci B-II e C-I dello Stato patrimoniale (art. 2424 cc.) e il valore della produzione di cui alla lettera A) dell'art. 2425 cc.

³) Maggiorazione comunque dovuta alla P.A. anche da parte delle cooperative edilizie aderenti ad Associazioni Nazionali di Rappresentanza e dalle stesse vigilate (il relativo versamento deve effettuarsi a mezzo mod. F24).

⁴) Al fine della determinazione del contributo per le cooperative edilizie, iscritte al relativo Albo con programma avviato, si precisa che con delibera del 29/02/2016 il Comitato per l'Albo ha individuato nell'"Inizio Lavori" l'avvio effettivo degli stessi, a seguito dell'ottenimento del permesso di costruire e la comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune che ne attesta l'inizio.

48 - Risultano irregolarità contributive pregresse dall'ultima revisione?

☐ Si ☒ No

49 - Note ed osservazioni sul contributo biennale:

CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 59/92

Scheda controllo per la devoluzione ai Fondi Mutualistici ex-art. 11 legge 59/92 relativa agli ultimi due esercizi

	Esercizio 2025	Esercizio 2024
a) risultato dell'esercizio ¹⁾	€ 2.264,00	€ 1.051,00
b) eventuali preaccantonamenti a riserva indivisibile	€ 0,00	€ 0,00
c) eventuale accantonamento art. 11 L. 59	€ 0,00	€ 0,00
d) eventuali perdite di esercizio al netto delle riserve ²⁾	€ 0,00	€ 0,00
e) eventuali ristorni (deliberati dall'assemblea di bilancio)	€	€
f) BASE DI CALCOLO A + B + C - D - E	€ 2.264,00	€ 1.051,00
Percentuale al momento della verifica	3,0	3
g) Importo complessivo art. 11 L. 59 (f*x/100) ³⁾	€ 67,92	€ 31,53
Importo/i versato/i	€ 67,92	€ 31,53
data/e di versamento	19/06/2026	13/08/2025
fondo/i beneficiario/i	Fondsviluppo Spa	Fondsviluppo Spa

¹⁾Eventualmente rettificato dei componenti positivi e negativi contabilizzati a conto economico che hanno già concorso a determinare il risultato degli esercizi precedenti.

²⁾Al fine della detrazione il revisore verificherà la presenza della delibera assembleare che dispone il ripianamento delle perdite.

³⁾ In luogo della "x" andrà inserito il valore percentuale vigente al momento della verifica

50 - In ordine alla devoluzione ai fondi mutualistici ex art. 11 della legge n. 59/92, l'ente cooperativo ha correttamente effettuato i versamenti eventualmente dovuti?

☒ Si ☐ No

- Risultano irregolarità contributive pregresse dalla data dell'ultima revisione?

☐ Si ☐ No

- Eventualmente specificare:

ALTRE NOTIZIE

51 – Il legale rappresentante dichiara la sussistenza di vertenze giudiziarie particolarmente rilevanti in corso? ☐ Si ☒ No

- Quali? (indicare sinteticamente parti in causa, oggetto e stato degli atti e gli eventuali rischi sulla situazione patrimoniale ed economica):

- Specificare il complessivo presumibile importo, se quantificabile: €

LIBRI SOCIALI

52 – I Libri sociali obbligatori sono stati regolarmente istituiti? ☒ Si ☐ No

In caso di risposta affermativa:

-risultano correttamente bollati e vidimati inizialmente? ☒ Si ☐ No

-risultano versate correttamente l'imposta di bollo e la tassa di concessione governativa¹⁾? ☒ Si ☐ No

53 - LIBRO DEI SOCI

-In ciascuna sezione è correttamente riportata: la numerazione progressiva, l'anagrafica completa del socio, la data di ammissione nella compagine societaria, la qualifica del socio, la quota sociale sottoscritta, quella versata, la data di recesso o esclusione, la quota restituita? ☒ Si ☐ No

- se necessario specificare:

54 - LIBRO DELLE ASSEMBLEE / DECISIONI DEI SOCI

- E' correttamente trascritto il verbale dell'Assemblea eventualmente andata deserta in prima convocazione o, comunque, nei verbali d'Assemblea viene evidenziato se trattasi di convocazioni successive? ☒ Si ☐ No

- I verbali sono redatti con la necessaria chiarezza, tale da rendere possibile determinare i quorum costitutivi e deliberativi, i presenti in proprio o per delega, i voti dagli stessi espressi? ☒ Si ☐ No

- I verbali sono sottoscritti dal Presidente e dal Segretario dell'Assemblea? ☒ Si ☐ No

- Nei verbali in cui si approva il bilancio, ovvero regolamenti o modifiche statutarie tali documenti vengono correttamente trascritti? ☒ Si ☐ No

- se necessario specificare:

In caso di convocazione di Assemblee separate o speciali, sono stati istituiti i libri relativi? ☐ Si ☒ No

- se necessario specificare:

55 - LIBRO - DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO (Collegiale, Plurale, Monocratico) ovvero - DELL'ORGANO LIQUIDATORIO

- Risultano trascritte le delibere/determinazioni relative ai principali fatti gestionali nonché quelle relative all'ammissione, al recesso ed all'esclusione dei soci? ☒ Si ☐ No

- se necessario specificare:

56- LIBRO DELL'ORGANO DI CONTROLLO (Collegiale, Monocratico)

- Risultano trascritti i verbali delle riunioni/verifiche da tenersi ogni 90 giorni? ☐ Si ☐ No
- E' correttamente indicata la natura dei controlli effettuati? ☐ Si ☐ No
- se necessario specificare:

**57 - LIBRO DELL'ORGANO DI CONTROLLO CONTABILE
(Revisore-Società di Revisione)**

- E' stato istituito il libro dell'Organo di Controllo Contabile? ☐ Si ☐ No
- specificare la frequenza e la natura dei controlli:

58 - Il Libro Giornale ed il Libro Inventari sono stati regolarmente istituiti? ☒ Si ☐ No

In caso di risposta affermativa:

- risultano correttamente numerati ed aggiornati? ☒ Si ☐ No
- Per tali ultimi libri risulta versata correttamente l'imposta di bollo¹⁾? ☐ Si ☒ No
- L'inventario è annualmente sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente? ☒ Si ☐ No
- Sono stati correttamente istituiti ed aggiornati gli altri Libri e Registri Contabili, pur non obbligatori per la disciplina civilistica?(IVA Acquisti, IVA vendite, Registro beni ammortizzabili, ecc.) ☒ Si ☐ No

1 - Le cooperative sociali sono esenti dalla tassa di concessione governativa e dall'imposta di bollo, dovranno indicare nell' ultima pagina del libro rispettivamente "Esente da tassa CC.GG. ai sensi art.18 del D.Lgs. 4/12/1997 n. 460" ed "Esente da imposta di bollo ai sensi art. 17 D.Lgs. n. 460 del 4/12/1997".

- Le cooperative edilizie a mutualità prevalente versano ¼ della tassa di concessione governativa (art. 147, lett. f del R.D. 28/04/38 n. 1165), sono inoltre esenti dal pagamento dell'imposta di bollo e dovranno indicare nell'ultima pagina del libro gli estremi di esenzione: "Esente da imposta di bollo ai sensi art. 66 D.L. 331/1993 conv. in L. n. 427 del 29/10/1993"

Eventuali note ed osservazioni sui punti da 52 a 58:

- 59 - Il rappresentante dell'ente dichiara che è stato portato a conoscenza dei soci, con le modalità previste dall'art. 17 del D.Lgs. 220/02, l'estratto del verbale della più recente revisione o ispezione? ☒ Si ☐ No
- in caso di risposta negativa specificare:

60 - Altro:

CONCLUSIONI

61 – Giudizio conclusivo del/dei revisore/i ed eventuali altre notizie, anche in ordine a segnalazioni ed esposti in relazione ai quali lo stesso debba in particolare riferire:

La presente revisione cooperativa ha avuto per oggetto esclusivo l'accertamento delle condizioni di cui all'art. 4 del Decreto Legislativo 220/2002 ed è stata eseguita in ottemperanza alle norme statuite dal Decreto 6 dicembre 2004 del Ministero dello Sviluppo Economico e successive integrazioni e modifiche. Le procedure di revisione applicate differiscono da quelle previste dai principi di revisione contabile e pertanto non si esprime alcun giudizio sulla conformità ai principi contabili di generale accettazione dei bilanci esaminati.

Dall'esame della documentazione acquisita nel corso dell'attività di vigilanza emerge una gestione, sotto il profilo sia formale sia sostanziale, conforme ai principi di corretta amministrazione da parte degli organi sociali. Le verifiche svolte non hanno evidenziato irregolarità, inadempienze. Dall'analisi dei bilanci relativi agli ultimi due esercizi si rileva una situazione economica, patrimoniale e finanziaria sostanzialmente stabile. Sulla base delle informazioni acquisite e degli elementi esaminati nel corso della revisione, si ritiene ragionevole prevedere il mantenimento di tale equilibrio anche per l'esercizio 2026. Pertanto, la revisione si conclude con esito favorevole e non si propone l'adozione di alcun provvedimento.

62 – Eventuali suggerimenti e consigli per migliorare la gestione, il livello di democrazia interna, al fine di promuovere la reale partecipazione dei soci alla vita sociale:

63 – Irregolarità sanabili per le quali deve essere irrogata la diffida:
Descrizione Irregolarità sanabile

EVENTUALI OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

Il rappresentante dell'ente è reso edotto della possibilità di presentare, entro 15 giorni dalla data odierna, eventuali ulteriori osservazioni o controdeduzioni all'Ufficio che ha disposto la revisione.
Il rappresentante dichiara:

Il/i revisore/i, considerate le risultanze fin qui emerse, ed in particolare quanto indicato ai punti 61, 62 e 63, preso atto delle osservazioni e controdeduzioni del legale rappresentante:

- ☒ propone/propongono il rilascio del certificato/attestato di revisione.
- ☐ propone/propongono l'adozione del/i provvedimento/i di:
- ☐ irroga/irrogano la diffida ad eliminare le irregolarità indicate al punto 63 entro il termine di gg. come da notifica allegata.

e propone/propongono le seguenti ulteriori sanzioni:

- ☐ propone la sanzione accessoria di cui ai commi 5 bis e 5 ter dell'art. 12 del D.Lgs. n. 220/2002 e successive modificazioni ed integrazioni.

La presente sezione del verbale, debitamente controfirmata, è redatta in n. 2 originali, uno dei quali viene consegnato al rappresentante dell'ente revisionato o, in caso di rifiuto di sottoscrizione, notificato a mezzo posta certificata/raccomandata.

Al rappresentante dell'ente viene ricordato l'obbligo di portare a conoscenza dei soci i contenuti del presente verbale con le modalità di cui all'art. 17 del Decreto legislativo n. 220/2002.

Ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n. 220/02 e della Legge n. 221/2012, si precisa che gli uffici amministrativi preposti alla vigilanza cooperativa assolvono i compiti loro affidati dalla legge esclusivamente nell'interesse pubblico e che la suddetta vigilanza esplica effetti ed è diretta nei soli confronti delle pubbliche amministrazioni ai fini della legittimazione a beneficiare delle agevolazioni fiscali, previdenziali e di altra natura, nonché per l'adozione dei provvedimenti previsti dall'articolo 12 del citato D.Lgs. n. 220/02.

Luogo ROMA

Data 10/07/2026

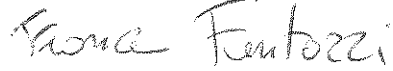
Il legale rappresentante dell'ente revisionato

MARCO PASQUINI



Il/i revisore/i

FRANCESCA FANTOZZI



Allegati:

- Copia del bilancio depositato (1)
- verbale approvazione bilancio 2025
- versamento contributo di revisione 2025-2026
- Ricevuta deposito Bilancio anno 2025
- Ricevuta deposito Bilancio anno 2025
- Ricevuta di pagamento del contributo 3%(2025)
- Ricevuta di pagamento del contributo 3%(2024)

SCHEDA DI SETTORE COOPERATIVE SOCIALI

Cooperative ex. art. 1 Legge 3 aprile 2001 n. 142

1 - E' stato redatto il Regolamento previsto dall'art. 6 della Legge n. 142/01? ☒ Si ☐ No

2 - Data di approvazione da parte dell'assemblea 31/12/2004

3 - Data deposito presso l'Ufficio pubblico competente 28/07/2005

4 - Il Regolamento è stato sottoposto a certificazione? ☐ Si ☒ No

5 - Il Regolamento è conforme alle previsioni dell'art.6 della legge n. 142/01? ☒ Si ☐ No

-In caso di risposta negativa precisarne i motivi:

6 - Tipo di rapporto lavorativo instaurato con soci lavoratori:

		n. soci
subordinato a tempo indeterminato	☒	2
subordinato a tempo determinato	☐	
parasubordinato	☒	2
autonomo	☒	3
altro	☐	

7 - Di cui soci tecnici e amministrativi (ex art. 14, 1 59/92) presenti n. 2

8 - La tipologia dei rapporti di lavoro posti in essere con i soci è corretta? ☒ Si ☐ No

9 - E' conforme alle previsioni del Regolamento? ☒ Si ☐ No

In caso di risposta negativa precisarne i motivi:

10 - In caso di lavoro subordinato è specificato il tipo di contratto collettivo applicato? ☒ Si ☐ No

Descrivere

CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo - Cooperative sociali

- Il contratto applicato è conforme ai requisiti di cui al comma 4 dell'art.7 del D.L. n 248/07, convertito con modificazioni dalla legge n.31/08 ☒ Si ☐ No

- In caso di risposta negativa specificare:

11 - Esistono soggetti iscritti nel libro soci non impiegati nelle attività sociali? ☒ Si ☐ No

- In caso di risposta affermativa, qual è il loro ruolo?

DEI 4 SOCI NON LAVORATORI 2 SONO SOCI VOLONTARI, IL TERZO SOCIO E' IN PENSIONE E QUANDO SE NE PRESENTA L'OPPURTUNITA PARTECIPA ALL'ATTIVITA' DELLA COOPERATIVA, IL QUARTO SOCIO FA PARTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

12 - Eventuali osservazioni sulle variazioni della base sociale negli ultimi due anni:

IL SODALIZIO AD AMPLIATO LA SUA BASE SOCILE CON DUE NUOVI SOCI AMMESSI NEI PRIMI MESI DEL 2026

13 - E' iscritta all'albo delle imprese artigiane? ☐ Si ☒ No

14 - La cooperativa esercita in maniera esclusiva l'attività di facchinaggio? ☐ Si ☒ No

1 - La denominazione sociale contiene l'indicazione "cooperativa sociale"? ☒ Si ☐ No

2 - La cooperativa sociale è Onlus di diritto ex D. Lgs. n. 460/97, ha ulteriori qualificazioni (Impresa Sociale, Impresa del Terzo Settore, ecc.) ☒ Si ☐ No

Eventualmente specificare

3 - La cooperativa ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso:

a) la gestione di servizi sociosanitari ed educativi?

☒ Si ☐ No

b) lo svolgimento di attività diverse in quanto finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate in campo:

- agricolo

☐ Si ☒ No

- industriale

☐ Si ☒ No

- commerciale

☐ Si ☒ No

- di servizio

☐ Si ☒ No

c) oggetto plurimo comprensivo di entrambe le tipologie

☐ Si ☒ No

4 - Lo statuto prevede la presenza di soci volontari che prestino la loro attività gratuitamente?

☒ Si ☐ No

- Numero dei soci volontari: 2 , loro percentuale rispetto al numero complessivo dei soci

18,2 %

5 - I soci volontari sono iscritti in un'apposita sezione del libro soci ?

☒ Si ☐ No

6 - I soci volontari sono coperti da assicurazione contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali?

☐ Si ☒ No

7 - Ai soci volontari viene corrisposto soltanto il rimborso delle spese effettivamente sostenute e documentate sulla base di parametri stabiliti dalla cooperativa sociale per la totalità dei soci ?

☒ Si ☐ No

8 - In caso di risposta negativa evidenziarne i motivi:

9 - Le categorie dei soggetti svantaggiati rientrano tra quelle previste dall'art. 4 della legge 381/91?

Si No

-In caso di risposta negativa specificare:

10 - Percentuale delle persone svantaggiate rispetto al numero complessivo dei lavoratori¹:

- Numero delle persone svantaggiate:

11 - La cooperativa ha stipulato le seguenti convenzioni con enti pubblici e/o privati:

0

Ente	Oggetto convenzione	Importo
------	---------------------	---------

- Eventuale ulteriore descrizione:

12- La cooperativa è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali ?

☒ Si ☐ No

- In caso di risposta positiva, riportare gli estremi del provvedimento di iscrizione, ovvero evidenziarne i motivi in caso di risposta negativa:

Numero D2489 con determina del 24 giugno 2004

13 - La cooperativa è correttamente inquadrata nell'Albo delle Società Cooperative?

☒ Si ☐ No

14 - Sono ammesse come soci persone giuridiche pubbliche o private nei cui statuti sia previsto il finanziamento e lo sviluppo delle attività di tali cooperative ?

☐ Si ☒ No

15 - Elenco di tali persone giuridiche, e loro funzione all'interno della compagine sociale:

16 - Nel caso di consorzio di cooperative sociali:

- Quante cooperative aderiscono al consorzio?

- Il consorzio ha una base sociale conforme a quanto previsto dall'art. 8 della legge n. 381/91?

¹ Si ricorda che la C.C.C. con delibera del 13/01/2017 ha fissato alcuni criteri per il calcolo:

- La percentuale va calcolata sul numero dei lavoratori in forza e non su quello dei soci, pertanto solo quando la cooperativa comincerà una propria attività produttiva sarà necessario che rispetti la percentuale minima del 30%, dal conteggio dovranno essere esclusi i soci non impegnati nell'attività, i volontari ed i sovventori o finanziatori e, naturalmente gli svantaggiati stessi;
- qualora lo Statuto della cooperativa sociale integri contestualmente le attività e gli scopi previsti dalle lettere a) e b) della legge 381/1991 la percentuale di lavoratori svantaggiati va calcolata in rapporto al solo personale impiegato nell'attività di "tipo b", escludendo invece il personale impiegato nell'attività di "tipo a".

- l'assenza dalla costituzione degli svantaggiati, in una cooperativa sociale di tipo B, che si protrae per più di un anno nonostante l'esercizio dell'attività, configura la spurieta dell'ente, intesa come irregolarità insanabile; nel caso, invece, in cui tale percentuale sia venuta meno e non più ripristinata oltre il termine previsto, l'ente deve essere sciolto, previa diffida.

CONFCOOPERATIVE

Confederazione Cooperative Italiane

Associazione nazionale di rappresentanza, assistenza, tutela e revisione del movimento cooperativo riconosciuta giuridicamente con D.M. 12 Aprile 1948 ai sensi del D.L.C.P.S. 14 Dicembre 1947, n. 1577

SEDE CENTRALE: Via Torino, 146- 00184 Roma

Comunicazione in materia di trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 1 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

Denominazione dell'ente ARMADILLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Matricola 46756

Ai sensi dell'art. 1, Reg. U.E. 2016/679, si ritiene che la compilazione del presente verbale di revisione e la conseguente utilizzazione delle informazioni ivi contenute, da parte della Confederazione Cooperative Italiane e delle sue articolazioni, che concorrono nell'espletamento dell'attività di vigilanza sugli enti cooperativi, non comporti trattamenti di dati personali, anche riguardo ad eventuali riferimenti a persone fisiche, in quanto queste sono considerate solo e soltanto nella loro qualità di organi/componenti di persone giuridiche. Circa eventuali ulteriori informazioni riferite a persone fisiche già trasmesse o che verrete a trasmetterci, Confcooperative si considera mera destinataria di comunicazione e si astiene da ogni diverso trattamento.

Luogo ROMA

Data 10/07/2026

Per conoscenza

Il legale rappresentante

MARCO PASQUINI